

VERBALE

Il giorno **16 marzo 2023** alle ore 17.30 dopo regolare convocazione si è riunita la **CONSULTA ECONOMICA**

Sono presenti:

IDA BALLERINI	SECRETARIA LAPAM CAMPOGALLIANO E SOLIERA
IDA.BALLERINI@LAPAM.EU	
SILVIA RAGAZZI	PRESIDENTE CNA
SILVIA@MODENAIMPIANTI.IT	
RITA CAVALIERI	PRESIDENTE LAPAM CAMPOGALLIANO E SOLIERA
CAVALIERI.RIT@G.MAIL.COM	
GIANLUCA BELLELLI	SEGRETARIO ZONA COLDIRETTI
GIANLUCA.BELLELLI@COLDIRETTI.IT	
MASSIMILIANO SILIGARDI	DIRETTORE CONFESERCENTI AREA TERRE D'ARGINE
siligardi@confesercentimodena.it	
BENEDETTI MARCO	DELEGATO COLDIRETTI
MARCOBENEDETTI143@GMAIL.COM	
GUERRA CLAUDIA	DIRETTRICE SOLIERA E CAMPO CNA
ROBERTO BONASI	RESPONSABILE SINDACALE AREA TERRE D'ARGINE CNA
LORENA COZZANI	_____ CIA
DANIELA TEBASTI	Assessore
PAOLA GUERZONI	Sindaco

Funge da segretario verbalizzante Katia Vallini.

Punti all'ordine del giorno:

1. BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025
2. AGGIORNAMENTO BANDO CARI
3. VARIE ED EVENTUALI

SINDACO apre la seduta e propone di invertire l'ordine del giorno.

PUNTO 3. VARIE ED EVENTUALI

Aprire quindi parlando parlando del TCP - Tariffa corrispettiva puntuale che parte da quest'anno.

Sono state effettuate delle simulazione sulle utenze domestiche e non domestiche e rispetto ad Hera la somma totale non cambia molto.

Ma all'interno, fra le varie utenze, ci sono differenze che vanno a correggere le iniquità della vecchia tariffazione.

Il 66% delle famiglie pagherà meno e il 44% pagherà di più.

Per le attività: chi ha capannoni di dimensioni grandi paga meno e chi ha dimensioni piccole di più.

E' stata messa a disposizione una cifra per quest'anno, e in parte anche per il prossimo, per diluire l'impatto sia per le aziende che per le famiglie.

TEBASTI

Si rimborsa il 50% dell'aumento del primo anno.

Per una famiglia sono circa 60 euro.

Per le aziende la cifra varia ma così avranno il tempo di valutare e riorganizzare la raccolta.

Come detto, chi ha grandi capannoni con pochi addetti, come magazzini, prima pagava molto ma adesso paga meno.

Anche pizzerie e ristorazione in genere pagano meno.

Anche il quartiere artigianale produttivo a nord di via Di Vittorio in molti pagano meno.

Le fatture arrivano non prima di maggio-giugno. Con un anticipo a aprile.

Il conguaglio non deve essere chiesto alle aziende/persone ma avverrà in automatico.

BONASI

Chiede la percentuale di incidenza del domestico e del produttivo. Resterà così?

SINDACO

Si. Stabilito il metodo di calcolo non si può intervenire nei dettagli.

I CHIEDE DI CHIARIRE IL CORRETTO UTILIZZO DELL'ISOLA ECOLOGICA

Le ditte possono andare?

SINDACO

Dice che si può.

Forse dipende dalla quantità.

TEBASTI

Il tema verrà approfondito e verrà chiarito.

SINDACO

ALTRO PUNTO DELLE VARIE: Dehor

Dopo il periodo di sospensione per il covid, adesso si inizia di nuovo a pagare l'occupazione di suolo pubblico.

TEBASTI

È stata fatta una ricognizione sui dehor e adesso ICA deve procedere con la ricerca delle autorizzazioni al protocollo.

Poi verranno mandate le lettere con i mq e gli importi per le distese in deroga. Verrà approvato il regolamento a Carpi e poi verrà guardato anche per Campogalliano.

Domanda

E' capitato che non siano arrivate le pec e poi arrivano le sanzioni.

TEBASTI

Magari possiamo oltre la mail comunicare a ciascuno.

Domanda

La deroga per i mq rimane.

TEBASTI

Si

Domanda

Solo su area pubblica?

TEBASTI

Si.

TEBASTI

ALTRO PUNTO DELLE VARIE: evento del 26 marzo

Per festeggiare il trentennale di Piazza della Bilancia è stata organizzato un evento: Mercato a km 0 con bancarelle Ci saranno attività per i bambini in collaborazione con la ludoteca. Poi, per promuovere un utilizzo della piazza da parte ludico in modo corretto da parte dei bambini questa attività verrà mantenuta.

Verrà proposta anche la visita guidata al museo della Bilancia, a Piazza della Bilancia e a Piazza Vittorio Emanuele. Magari se restano aperte le attività.

Ci saranno anche proposte fra le quali: IL CHEF, e lo stand della via romea imperiale in collaborazione con la Provincia.
Successivamente, per promuovere la via Romea, verranno proposti degli incontri con gli stakeholder per promuovere il territorio con l'utilizzo dei percorsi cammino e bici.

PUNTO 2. BANDO CARI

VALLINI

Il bando Cari è alla fase 4: la rendicontazione.
E' stato comunicato alle attività ammesse il punteggio ottenuto e la cifra attribuita.
Adesso hanno tempo fino a metà maggio per effettuare la rendicontazione delle spese.
Le associazioni propongono
Se si fa una nuova versione magari si migliora.
Si rendono disponibili a lavorarci insieme.

PUNTO 1. BILANCIO

SINDACO

Introduce l'argomento spiegando che sono un paio d'anni che si parla, con gli esperti contabili della regione, che il 2024 si iniziava a vivere una stagione peggiore di bilanci.

Dalla ripartenza post covid ci si trova in difficoltà a chiudere il bilancio per il 2023. E quest'anno è stato fatto il bilancio provvisorio.
Il problema maggiore sono state le utenze.
Poi gli aumenti degli stipendi dipendenti.

In unione sono state prese delle decisioni:
o tagliavamo i servizi o aumentavamo le tasse.
Quindi si è deciso di tenere i servizi e aumentare le tasse. Ma riusciamo comunque ad aumentare anche alcuni servizi. Ad esempio: aumentiamo i posti al nido.
In generale, ma poi l'Assessore Tebasti proietterà tutte le slide specifiche, verrà aumentata l'Irpef allineandosi allo 0,6 in analogia con gli altri comuni. I redditi fino a 12 mila euro sono esenti.
Verrà aumentata l'IMU ma, seguendo la logica del PUG e del consumo di suolo ZERO, verranno premiati i proprietari di capannoni che passano da SFITTO a AFFITTATO.
Altra importante voce del bilancio è la casa della comunità.
Avevamo deciso alcuni anni fa di non farla sul ragionamento che abbiamo già due poli che equivalgono al posizionamento delle due farmacie.
Ma la sanità regionale e nazionale va verso la direzione chiara che i nuovi servizi verranno dati solo ai comuni che ha la casa della salute.
Si parla dei servizi legati all'assistenza per i degenti di malattie croniche. Quindi, siamo stati costretti a decidere di realizzarla anche a Campogalliano. I servizi che vi convogliano saranno tutti quelli presenti in Piazza Pace. E poi speriamo che anche i medici di base si spostino ma non possiamo obbligarli.
La scelta urbanistica di portare questi servizi a Nord di Via Di Vittorio è legata alla volontà già in atto con l'insediamento che negli ultimi anni si sono spontaneamente insediati su questa via, di utilizzarla come allargamento del centro.
Ovviamente stiamo già pensando a come adeguare la viabilità anche con la Provincia anche se non è che non sia sicura. Incidenti gravi non ne sono mai accaduti.
L'investimento negli anni sarà corposo per l'acquisto e poi per la ristrutturazione. Eravamo arrivati all'azzeramento dei mutui adesso ne dovremmo necessariamente fare uno.

Cercheremo di intercettare i fondi dal PNRR o avere finanziamenti dalla Fondazione Cassa di Risparmio.

Arriva LUCA PADERNI Responsabile dei servizi finanziari

Risponde alle domande rimaste in sospeso sul corretto utilizzo dell'isola ecologica.

- la plastica al centro di raccolta non viene accettata solo quando non è conforme.

Consigli:

o quando l'utente va in discarica contattare direttamente il tecnico aimag per sapere se il rifiuto può essere preso o no.

o contattare Rocco Pucciariello per sapere se si può portare in discarica soprattutto per grossi quantitativi.

SINDACO

Nella gestione dei centri di raccolta possono essere impiegate persone a rotazione che possono non sapere.

PADERNI

Il passaggio a tariffa puntuale che gli altri comuni hanno già sarà il dato 2022:

40% non domestico e 60% domestico.

Risponde così alla domanda di Bonasi.

TEBASTI

Inizia la presentazione del bilancio proiettando le slide.

Le slide saranno inviate a tutti i partecipanti dopo l'approvazione del bilancio che avverrà il 27 marzo.

Ida Ballerini lascia la riunione.

Nelle slide che si susseguono vengono descritte principali voci di spesa:
del Comune:

- Spesa per il personale
- Rincari energetici

Dell'Unione:

- spesa per il personale
- rincari energetici
- inflazione sui costi
- spese per scuole legate ai servizi per i disabili

e le entrate:

- addizionale irpef (ferma dal 2007) passa da 0.4 a 0.6 e esenzione a 12.000 euro invece che 10.000
- imu (ferma dal 2014) cambiano alcune tariffe e si aiuta chi affitta

I proventi delle sanzioni hanno una destinazione già decisa.

SINDACO

Parla dei dividendi AIMAG, che non sta andando bene e pertanto nel bilancio c'è un 4% in meno dei dividendi; in realtà la diminuzione sarà maggiore. E porteremo a casa meno soldi.

TEBASTI

Continua la presentazione con gli schemi delle spese correnti.

Non è previsto, per il momento, l'utilizzo anticipato di fondi in avanzo.

Verranno previste alienazioni immobiliari in vista anche di un possibile calo dei proventi delle concessioni edilizie.

In generale l'indebitamento che si stava esaurendo avrà un'impennata.

Questo l'elenco degli investimenti previsti:

- ciclopedonale fino al borgo - contributi
- efficientamento energetico - fondi PNRR
- rotatoria via croce
- casa della comunità, acquisto e ristrutturazione movitrans
- manutenzione strade
- bonifica lav fer - contributi statali
- riqualificazione flauto magico per lattanti - finanziamento
- realizzazione campo calcio - contributi
- manutenzione ordinarie

SINDACO

Precisa la situazione dei due cantieri in centro:
social housing e museo.

Sono due appalti diversi e la difficoltà di portare avanti i lavori legati al caro prezzi e alle scelte delle ditte di dare priorità a cantieri più remunerativi portano a difficoltà.

La realizzazione della Social housing va avanti ma non rispettiamo i tempi ma la rer, che deve finanziarla, per il momento ha detto che va bene.

Il cantiere dell'area antistante il museo è bloccato e in contenzioso con la ditta. Speriamo di sbloccarlo in fretta.

Domanda

Per quello che riguarda l'importo per sistemazione strade-viabilità sembra basso e inoltre ci sono criticità da evidenziare e risolvere. Ne hanno informato l'assessore Petacchi.

SINDACO

In generale i soldi che il Comune investe per le manutenzioni delle strade sono fra i medio alti.

Per i problemi specifici verranno valutati puntualmente e sono a conoscenza di tutte le situazioni come quella a cui si fa riferimento e cioè: via fornace.

La risoluzione dei problemi su quella strada sono legati anche agli altri comuni che attraversa da Carpi a Rubiera.

In generale la scelta degli aumenti di tutte le tariffe sono state pensate per lasciare invariate le cifre individuali come nido e anziani e sono state aumentate le cifre che incidono sulla collettività.

Non ci sono altre osservazioni o domande, si chiude la seduta.

La seduta si chiude alle 19.00